

Extrait de: Chartes du chapitre de Sainte Waudru de Mons, recueillies par Leopold Devilliers, Tome 3, 1908, P46 et suiv.

Bail du 8 mars 1410 pour six ans, pour un Charbonnage de Cuesmes appartenant au chapitre de Sainte- Waudru de Mons.



Date: 8 mars 1410

*Conversion effectuée par J.Jumeau
pour le Musée virtuel du chauffage Ultimheat*

Acte d'accensement du charbonnage de Cuesmes appartenant au chapitre de Sainte- Waudru.

Nous Jehans Bourdons, Piérars de le Porte dis d'Audenarde et Lambiers Paumés faisons savoir à tous que, par devant nous qui pour chou espécialment y fûmes appiellét comme homme de fief à très hault et poissant prinche, no très chier et redoubtet signeur le comte de Haynnau et de Hollande, se comparurent personnelment Druars Ernouls, demorans à Frameries, Willaumes et Piérars Ernouls si frère, demorans à Ugies, et Simons Caudrons, demorans à Wasmes, et là endroit, de leur boine volenté et sans contrainte, disent et congneurent que il et cascuns d'iaux pour le tout avoient pris à loyal censé et par recours, le terme de siis ans, coumenchans au premier jour de march Tan mil quatre cens et diis, les ouvraiges de carbenaige que les personnes dou capille de l'église medame Sainte Waudrut de Mons avoient de novial trouvet en le justice doudit cappitle à Cuesmes assés priés des ouvraiges que nosdis très redoubtés sires, messires li comtes de Haynnau, a entour le moullin à vent deseure Jumappes, partout ù carbons seroit trouvés en le hauteur, signerie et justice doudit capille, sans passer hors d'iceli justice, a lesquelx ouvraiges lidil censeur déveront ouvrir u faire ouvrir à deux, pis tant seulement tout ledit terme, et yceulx ouvraiges mener, arisner et maintenir as us et as coustuines que on fait et doit faire es autres ouvraiges marchissans ou pays de Haynnau, et par espécial èsdís ouvraiges de nodit chier signeur le comte, par l'eswart de loyaulx gens et ouvriers ad ce congnessans; item, cesdis ouvraiges de carbenage ouvrir bien el loyaulment, et sakier les euwes toutes fois que besoins sera : car se, par le deffaute desdis censeurs u ouvriers, les euwes sourmontoient lesdis ouvraiges u que lidit ouvrier laissaissent à ouvrir,

Conversion:

03/21/2014

*Copyright© by ULTIMHEAT.com
ULTIMHEAT® is a registered trademark*

P 01

combien que ce fust, li receveres doudit cappitle, u li porteres de ces lettres, si poiroit retraire et ychiaux faire ouvrer as coulx et frais desdis censeurs, et se il plaisoil audit receveur, u au porteur de ces lettres, à racensir à aultrui despuis que retrais si seroit comme dit est, faire le poroit toutes fois que deffaute y aroit; item, doivent et deveront lidit censeur u ouvrier qui ouveront as fosses desdis ouvraiges, avoir sans riens rendre, cescun jour, une boutée de cochés de carbon raisenable, pour yaux caufer, et si ne doivent lidit censeur faire nul conduit ne nulles escotes asdis ouvraiges, s'il ne leur plaist. Et se il advenoît que, en devens le terme d'iceli censé, lidit ouvraige faussissent ou cas que poursuivit aroient estet bien el loyalment en le manière que dit est dessus, lidit censeur deveroient yestre quitte de ledicle censé pour payer al advenant dou tamps de chou qu'il aroit courut et que lidis ouvraiges seroit fallis. Four lesquelx ouvraiges dessusdis, lidit censeur doivent et deveront rendre et payer audit receveur, u au porteur de ces lettres, cascun an des sys ans devant dis, avoecq le tierch vaissiel de tout le carbon gros et deliet qu'il sakeront u feront sakier desdis ouvraiges en ledicle justice de Cuesmes, le somme de cent trespes livres blans, monnoie coursaule en Haynnau, à coy lidicte censé leur demora avoecq ledit tierch vaissiaul, à payer ledit argent de mois en mois et ledit tierch vaissiaul tout à fait qu'il saukeront carbon desdis ouvraiges, et commenchie en doivent et deveront lidit censeur à faire et payer le premier paiement pour le premier mois el dedens le premier jour d'avril proisme venant; iletn, le second paiement dedens le premier jour de may ensuiwant, l'an mil quatre cens et onze, et ensi de là en avant, de mois en mois et d'an en an, leditte censé durant. Et se, par le deffaute des paiemens u couvens devantdis d'aucuns d'iaux u en celi ocquison, lidis receveres, u li porteres de ces lettres, avoit damaige u faisoit aucuns coulx, frais u despens, comment que ce fust, rendre et restorer li doivent lidit censeur dou tout par le dit doudit receveur u dou porteur de ces lettres, sans autre proeve faire, et sour le quint denier que lidis receveres. u li porteras de ces lettres, emporoit donner auquel seigneur u justice que mieux lui plairoit sour lesdis censeurs et de leur biens, et sour cascuns d'iaux pour le tout, de tout chou entirenient dont il scroient en deffaute de cascuns de paiemens u couvens devantdis tenir, payer et accomplir souflissanment. fust en tout u eniparlie, pour ycelle deffaute avoecq lesdis coulx et frais à requerre et faire avoir, et sans ces couvens de riens amenrir. Et quant à tout chou que devant est dit tenir, payer et accomplir bien et entirement. Druars Ernoulx, Willaumes et Piérars Ernoulx, frères, et Simons Caudrons. censeur dessus nommet, en ont obligiet et oblegent yaux meismes et cascuns d'iaux pour le tout, leur hoir, leur remanant, tous leurs biens et les biens de leurdis hoirs et remanant, meubles et non meubles, présens et advenir, partout où qu'il soient, seront et poront yestre trouvet.

*En tiesmoing desquelx choses dessusdictes, nous li homme de fief en avons ces
présentes lettres scellées de nos seyaux. Che is fu fait à le maison Jehan
d'Asonleville, receveur dou dit cappille, l'an mil quatre cens et dys, le witysme
jour dou mois de march.*